

# Vila Nova de Gaia baixa IMI para 0,36% e IRS para 2,5% e mantém derrama

written by O Cidadão | 12 de Outubro, 2023



A taxa de IMI no município de Vila Nova de Gaia, no distrito do Porto, estava nos **0,38% desde 2021**, tendo descido nesse ano, depois de em 2020 estar fixada nos 0,40%, voltando agora em **2024 a descer para os 0,36%**.

Contudo, o executivo socialista de **Eduardo Vítor Rodrigues** vai manter a majoração de **30% para imóveis degradados ou rústicos abandonados**.

Na proposta, lê-se que devem ser considerados para a majoração *“os imóveis relativamente aos quais tenham sido ordenadas pela câmara obras de conservação ou beneficiação, por fazerem perigar a segurança de pessoas e bens”*.

*“[Somam-se] os prédios rústicos com áreas florestais que se encontrem em situação de abandono”, lê-se na proposta.*

A taxa de IMI para prédios urbanos pode variar entre os **0,3% e os 0,45%**, cabendo aos municípios fixar o valor entre este intervalo.

Quanto à derrama, **taxa que repercute nos impostos imputados às empresas**, a maioria socialista quer manter a taxa em **1,25% para empresas com um volume de negócios superior a 150 mil euros.**

Já para empresas com um volume de negócios **até 150 mil euros**, a taxa manter-se-á em **1%.**

A proposta que vai ser analisada pela vereação também fala da **isenção, durante um ano, para empresas que se tenham fixado no concelho durante 2023 “desde que tenham criado e mantido durante esse período cinco ou mais postos de trabalho”.**

Quanto à participação variável do **IRS dos contribuintes com domicílio fiscal em Gaia**, a autarquia quer **baixar a taxa dos atuais 4%, num máximo tributável de 5%, para os 2,5%.**