

Turismo de Habitação, perfis e motivações – Por Óscar Silva

written by Óscar Silva | 22 de Outubro, 2023



Uma das maiores motivações dos turistas que escolhem o **Turismo de Habitação (TH)** é revisitarem o passado, escolhendo casas que apelam a uma sensação de **viagem no tempo** e à vivência da tradição, escapando, assim, à rotina da vida moderna. Estes turistas pretendem, igualmente, ter um conhecimento **aprofundado do país**. Pertencem, eminentemente, às classes média e alta e escolhem atividades alternativas ao turismo de massas.

Todavia, a principal razão para os hóspedes estanciarem nos solares é participarem em **atividades de lazer e de férias**, estar no **remanso absoluto** e contatar com aspetos de **ordem cultural**.

A maioria das pessoas desloca-se em **viatura própria ou alugada**. A maioria dos utilizadores do TH possui **habilitações superiores, pratica profissões intelectuais e científicas e de direção**. Os hóspedes passam o tempo de diversos modos – como é natural –, tendo em conta as condições climatéricas, as atividades de animação que o TH alberga ou que se acham nas redondezas, as atrações e o estado de espírito dos turistas: **passeando, conhecendo as atrações marcadas e não marcadas, lendo ou dormindo, convivendo à lareira, namorando e degustando os pratos e produtos locais**.

Os hóspedes de TH não se confinam, todavia, às atividades que podem levar a efeito nas áreas rurais, uma vez que alguns deles visitam atrações localizadas em cidades mais ou menos próximas. Como é evidente, este comportamento é mais comum entre os **estrangeiros**, porque pretendem **conhecer melhor o país** e beneficiam de estadias mais dilatadas no tempo. No que diz respeito às características específicas das unidades de TH, os turistas realçam o facto de as casas **serem símbolos de rusticidade** que, habitualmente, estão integradas numa **propriedade rural** que se acha dotada de equipamentos complementares, como sucede com as piscinas, bilhares, courts de ténis, etc. As casas são, também, um local ideal para a confraternização familiar ou para reforçar laços de amizade com uma estreiteza que é incompatível com o **ritmo frenético da vida moderna**.

Uma outra motivação dos hóspedes que se instalam num TH é o desejo de ficarem hospedados numa casa sumptuosa, que **tem uma história secular** e testemunhar os estilos de vida do local é, também, uma das motivações para a estadia dos hóspedes.

Os adeptos de TH são independentes na escolha que fazem do alojamento, dado que têm conhecimento das casas através da internet, por intermédio de recomendações de familiares e amigos ou por já se terem aí alojado no passado. Ainda assim, existem indivíduos que escolhem as casas por outro tipo de razões, das quais avultam: **o desejo de visitar familiares ou**

amigos, conhecer atrações turísticas e tomar parte em eventos desportivos (caça, pesca e desportos radicais), bem como em manifestações de outra índole (feiras de artesanato, festivais de gastronomia e folclore). Em consequência, estes consumidores de TH escolhem este alojamento, por vezes, porque é o único à disposição em certas paragens, e ainda bem, certamente não deram por mal empregue a escolha que foram “obrigado(s)” a fazer.