

# Município de Proença-a-Nova investe mais de um milhão de euros em habitação a custos controlados

written by O Cidadão | 1 de Março, 2025



O projeto de **habitação a custos acessíveis** prevê a **reabilitação de sete edifícios** no concelho, quatro dos quais na sede de município e os restantes em **Corgas, Vergão e São Pedro do Esteval**. Neste momento, estão já contratualizadas **duas habitações no valor de 274.844,28 euros**, aguardando-se a avaliação do **IHRU** para as restantes intervenções.

Na sede de concelho, o primeiro projeto em concurso é o da **Rua da Fonte Velha**, onde dois edifícios serão transformados em habitações unifamiliares. O primeiro edifício incluirá **um T1 no piso térreo e um T2 nos pisos superiores**, enquanto o

segundo, na **Rua de Santa Cruz**, será convertido num **T2 de dois pisos**. Já na **Rua de Nossa Senhora**, serão criados **três apartamentos de diferentes tipologias**.

Nas freguesias, duas antigas **escolas primárias serão requalificadas** para habitação. Em **Corgas**, o edifício será transformado numa casa unifamiliar, enquanto em **Vergão** dará origem a **duas habitações**. O projeto será complementado com a requalificação de um imóvel em **São Pedro do Esteval**, destinado a **arrendamento a custos controlados**.

O presidente da Câmara de **Proença-a-Nova**, João Lobo, defendeu que as **parcerias público-privadas** podem ser uma solução para recuperar **edifícios devolutos**, respondendo ao **aumento da procura habitacional** no concelho. Durante o **IV Fórum Empresarial**, em junho passado, referiu que algumas aldeias correm o risco de perder população e que a reabilitação de património pode ser uma **estratégia para fixar novos residentes**.

00©

Foto: CM Proença-a-Nova