

Montenegro anuncia novas medidas para a habitação

written by O Cidadão | 24 de Setembro, 2025



“Para os inquilinos, já em 2026, um aumento para novecentos euros e, em 2027, para mil euros, de dedução à coleta de IRS dos encargos com as rendas de habitação a preços moderados”, disse o Primeiro-Ministro no debate quinzenal, hoje, na Assembleia da República.

Para os **senhorios**, Luís Montenegro apontou **“a redução da taxa de IRS de 25 para 10% nos contratos de arrendamento de habitações a rendas moderadas”**.

“Em terceiro lugar, o fim das mais-valias de IRS na venda de habitações se o valor for reinvestido em imóveis para arrendamento a valor moderado”, acrescentou.

Como quarta medida, apontou **“a simplificação dos licenciamentos no regime jurídico da urbanização e edificação, encurtando prazos e agilizando processos”**.

OC/AJS

