Gaia reduz em 50% as rendas das habitações acessíveis

written by Maria Paulo | 25 de Novembro, 2026



Os moradores das Casas do Sobreiro, em Grijó, vão ter a sua renda reduzida para metade, já a partir de dezembro. A redução de 50% nas rendas das habitações em regime de arrendamento acessível abrange as urbanizações atualmente em reabilitação em **Mafamude, Madalena e Pedroso**.



Menezes levou boa nova às Casas do Sobreiro. Foto: CMG (site) | Direitos Reservados

"***Eu já gostava muito deste presidente mas agora ainda gosto mais***", desabafou uma moradora, não controlando a enorme satisfação que sentia ao ver a sua renda reduzida para metade.

Gratidão semelhante manifestou outra residente: “***Parece que chegou o Pai Natal. Eu não estava a contar com uma prenda destas***“.

A medida aplica-se a mais de **300 habitações** e surge na sequência da publicação da portaria anual do Governo que estabelece os valores de referência para o arrendamento acessível. Após analisar a tabela divulgada, o presidente da autarquia decidiu avançar com uma redução significativa das rendas a suportar pelos futuros moradores.

Segundo Luís Filipe Menezes, a decisão representa um esforço acrescido da Câmara Municipal de Gaia, mas procura responder ao atual contexto habitacional e garantir maior justiça social.

“***Vai obrigar a um maior esforço e investimento por parte da Câmara, mas face ao elevado valor das rendas afixadas pelo Governo, esta medida corresponde ao meu sentido de justiça e solidariedade***“, afirmou.

Esta redução das rendas será permanente, sujeita apenas às atualizações anuais previstas na legislação em vigor. A decisão permitirá diminuir de forma significativa os encargos habitacionais das famílias que vierem a ocupar estes fogos municipais, reforçando a política municipal de apoio ao acesso à habitação.