

Câmara entrega mais cinco casas reabilitadas nas Manteigadas

written by O Cidadão | 16 de Novembro, 2025



A Câmara Municipal de Setúbal entregou as chaves de cinco habitações reabilitadas no Bairro das Manteigadas, numa cerimónia realizada no Espaço Nosso Bairro, Nossa Cidade – Escolinha, com a presença da presidente Maria das Dores Meira.

A iniciativa enquadra-se no processo de **reabilitação em curso nos bairros de habitação pública municipal**, com apoio financeiro do Programa 1.º Direito e do PRR – Plano de Recuperação e Resiliência, que tem permitido devolver às famílias casas com melhores **condições de habitabilidade, dignidade e conforto**.



Casas reabilitadas. Foto: CM Setúbal

A presidente da Câmara Municipal de Setúbal, acompanhada da vice-presidente Maria do Carmo Tiago e dos vereadores Paulo Maia e Bruno Russo, sublinhou o percurso exigente necessário para concretizar este vasto programa, lembrando os primeiros anos de trabalho próximo com a comunidade.

“Foi muito difícil começar este projeto. Não só pela complexidade das obras, mas porque havia um sentimento profundo de abandono. Tive muitas reuniões aqui, noite após noite, para que as pessoas percebessem que estávamos verdadeiramente interessados na vida delas”, afirmou Maria das Dores Meira, lembrando que o município “não virou costas” aos moradores.



Cerimónia de entrega de chaves. Foto: CM Setúbal

A autarca reforçou a importância do envolvimento das famílias na preservação das habitações agora renovadas, no âmbito da Estratégia Local de Habitação do Concelho de Setúbal.

“Foram investidos milhões nestas casas, dinheiro que vem dos impostos de todos nós e dos fundos comunitários. Um investimento desta dimensão não se repetirá tão cedo. Por isso, é fundamental que estimem e protejam as vossas casas, que cuidem do vosso espaço e também do espaço público.”

No Bairro das Manteigadas, foram até agora reabilitadas 96 casas, distribuídas por 16 edifícios.

Com a entrega realizada agora, o total sobe para 101 fogos intervencionados em 17 prédios, aproximando-se a conclusão da reabilitação integral dos 19 edifícios e 113 habitações que compõem o bairro.

As intervenções têm como objetivo principal melhorar a eficiência energética e eliminar situações de indignidade habitacional, através do isolamento de fachadas, substituição

de caixilharias e telhados, renovação integral de cozinhas e instalações sanitárias e modernização de redes de água, drenagem, comunicação e energia.

Atualmente, sete bairros municipais estão abrangidos por obras de reabilitação ao abrigo do PRR, concretamente Alameda das Palmeiras, Forte da Bela Vista, Bela Vista, Quinta de Santo António, Quinta do Freixo, Afonso Costa e Manteigadas.

Nestes bairros, encontram-se 168 fogos em obra, com as respetivas famílias em alojamento temporário, e 208 habitações já reabilitadas e entregues, num universo de 1267 fogos a intervir.

OC/MP