Avaliação bancária das casas bate novo recorde de 2.282 euros/m2 em outubro

written by O Cidadão | 25 de Novembro, 2026



O valor mediano de avaliação bancária na habitação atingiu um **máximo histórico de 2.282 euros por metro quadrado** em outubro, mais quatro euros do que em setembro e 12,7% acima do mês homólogo de 2025, divulgou o INE – Instituto Nacional de Estatística.

Segundo os dados do INE, o aumento homólogo de 12,7% do valor mediano da avaliação bancária – realizada no âmbito de pedidos de crédito para a aquisição de habitação – ficou abaixo do registado em setembro (14,2%), enquanto a variação percentual em cadeia se fixou em 0,2%.

A região Centro foi a que registou o aumento mais expressivo

face ao mês anterior (1,2%), tendo-se registado uma única descida na Região Autónoma dos Açores (-0,7%).

OC/MP